



архитектура
дизайн
айдентика

Москва / Декабрь / 2013

Проект жилой квартиры по адресу:
г. Москва, Оболенский переулок, дом 9, кв. 3

- Вводные данные и существующее положение стр. 1
- Требование к разрабатываемому проекту стр. 3
- Пояснительная записка стр. 7
- Визуализации стр. 11
- Комплектация интерьера стр. 31
- Итоговая стоимость стр. 52

Частная жилая квартира, располагается по адресу: г. Москва, Оболенский переулок, дом 9, корп. 8 кв. 3, на втором этаже жилого монолитно-кирпичного дома.

Общая площадь:

125м²

Высота потолка:

265см

Состав по комнатам:

1. Прихожая
2. Кухня
3. Столовая и гостиная зона
4. Мастер спальня
5. Санузел при мастер спальне
6. Детская спальня
7. Гостевой санузел с душевой

Количество проживающих:

4 (двое взрослых и двое детей)

Планируемые изменения в проекте:

Капитальный ремонт и обновление всего интерьера.

Существующее положение:

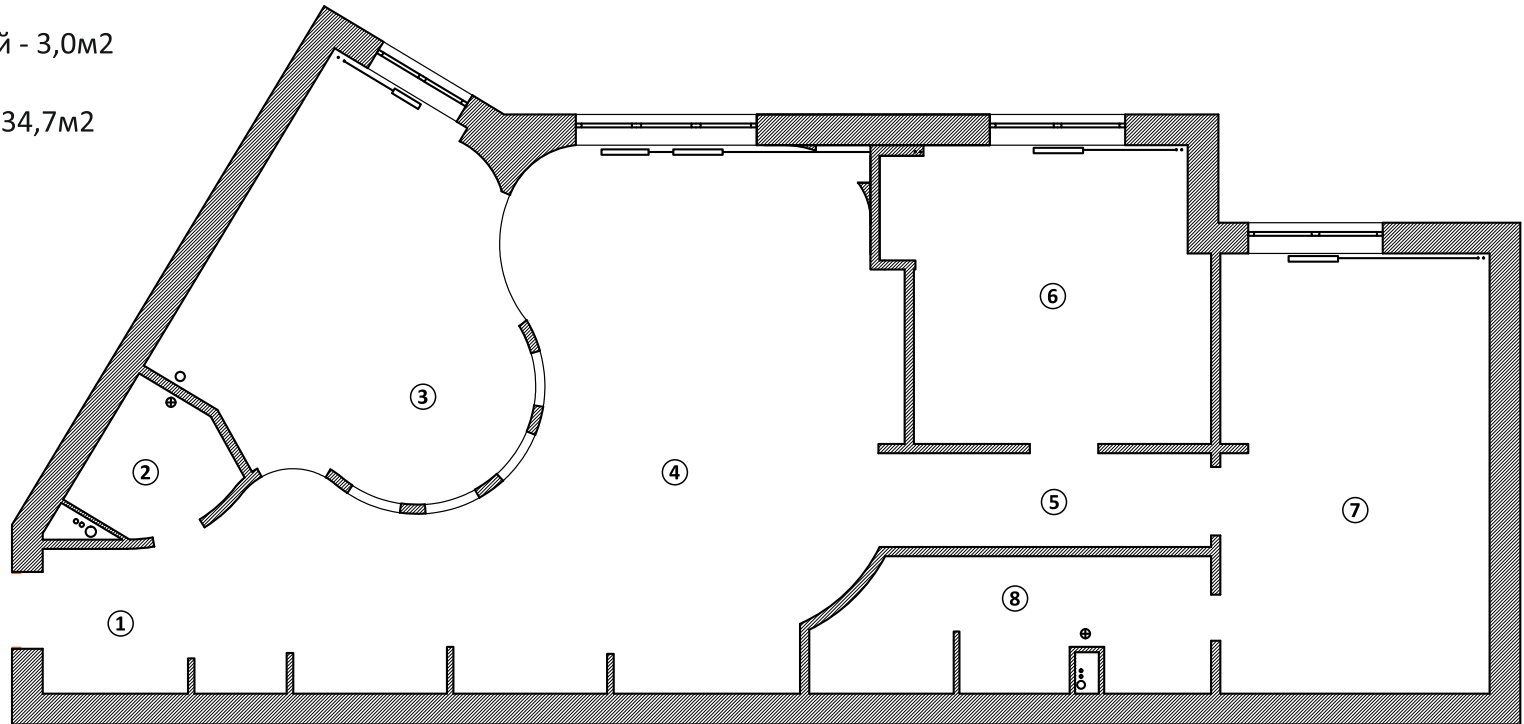
Москва, Панфиловский, дом 5 / +7 985 338 1405 / www.zelyoni.com

ЗЕЛЁНЫЙ

Экспликация:

1. Прихожая - 12,1м²
2. Гостевой санузел с душевой - 3,0м²
3. Кухня - 19,0м²
4. Столовая и гостиная зона - 34,7м²
5. Коридор - 5,2м²
6. Детская - 15,2м²
7. Спальня - 20,0м²
8. Ванная комната - 8,4м²

Итого - 117,6м²



Требование к разрабатываемому проекту

Общие требования по разработке интерьера:

Стистика: современный интерьер;

Концепция: квартира для семьи;

Пожелания: удобство эксплуатации;

Предполагаемые занятия: семейный ужин, TV, йога.

Общие требования по оснащению:

- Разместить стиральную и сушильную машину отдельно от спальной зоны;
- Все зоны кроме санузлов должны иметь кондиционирование;
- Обеспечить на кухне хорошую вытяжку;
- Максимально возможное пространства для хранения коробок, сезонных вещей, сумок и чемоданов;

Общие пожелания:

- При возможности разместить островную кухню;
- Винный шкаф на 20-30 бутылок;
- Желательно оставить имеющуюся духовую печь.

Общие требования по подбору мебели, отделочных материалов и конструктивных решений:

- При подборе мебели, освещения, покрытий и других элементов интерьера учитывать, что стоимость всех составляющих интерьера, включая строительно-отделочные работы не должна превышать 15,000,000 рублей;
- Конструктивные решения и технологии производства комплектующих интерьера должны быть подобраны таким образом, чтобы все необходимые строительно-отделочные работы были выполнены в течение трёх месяцев (за лето 2014 года).

Прихожая

Комплектация:

- Зеркало;
- Шкаф для верхней одежды и обуви;

Оборудование:

- Домофон.

Освещение:

- Основное освещение;
- Фоновая подсветка.

Столовая

Комплектация:

- Обеденная зона на 8 персон.

Оборудование:

- Не требуется.

Освещение:

- Основное освещение;
- Фоновая подсветка.

Кухня

Комплектация:

- Малая обеденная зона на 2-4 персоны;
- Двойная мойка с измельчителем;
- Системы хранения по составу;
- Посуда;
- Столовые приборы;
- Продукты не требующие особых условий;
- Бытовая химия;
- Три 20 литровых тары для куллера.

Оборудование:

- Холодильник (*от 90 до 120см*);
- Посудомойка;
- Духовая печь;
- Ледогенератор;
- Варочная плита на 4 конфорки;
- Куллер.

Освещение:

- Отдельно по зонам;
- Фоновая подсветка.

Гостиная

Комплектация:

- Диван 4 +2 персоны;
- Кофейный стол на 4 персоны.

Оборудование:

- TV (*диагональ 165 см*);
- Домашний кинотеатр 5.1.

Освещение:

- Основное освещение (*1-2 источника*);
- Фоновая подсветка.

Гостевой санузел с душевой

Комплектация:

- Душевая кабина;
- Раковина;
- Туалет с гигиеническим душем;
- Полотенцесушитель (*электрический*).

Оборудование:

- Не требуется.

Освещение:

- Основное освещение;
- Подсветка зеркала.

Мастер спальня

Комплектация:

- Двух спальная кровать;
- Прикроватная тумба или модуль;
- Зеркало в полный рост;
- Рабочее место.

Оборудование:

- TV (диагональ 132см);
- iMac (27 дюймов);
- WiFi роутер;
- МФУ (принтер / сканер / копир).

Освещение:

- Основное освещение;
- Прикроватные лампы для чтения (2);
- Фоновая подсветка;
- Бельё и одежда для дома

- Аксессуары
- Обувь

Нателья / зонированное хранение:

- Верхняя одежда;
- Платья, костюмы и пиджаки;
- Блузы, рубашки и трикотаж;
- Брюки, юбки, шорты и комбинезоны;
- Бельё и одежда для дома;
- Украшения и аксессуары (часы, ремни, очки);
- Сумки и головные уборы;
- Обувь;
- Сейф.

Оборудование:

- Не требуется.

Освещение:

- Основное освещение.

Детская спальная

Комплектация:

- Две односпальных кровати;
- Рабочее место;
- Книжный шкаф или полки;
- Два шкафа для хранения одежды.

Оборудование:

- TV (диагональ 107см).

Освещение:

- Основное освещение;
- Освещение рабочего места;
- Две прикроватные лампы для чтения;

Гардеробная зона

Комплектация:

Сергей / зонированное хранение:

- Верхняя одежда;
- Трикотаж;
- Сорочки и рубашки;
- Брюки;

Ванная комната

Комплектация:

- Ванна с душем и смесителем ;
- Туалет;
- Биде;
- Раковина;
- Полотенцесушитель;
- Место для хранения белья;
- Место для хранения косметики ;

- Скрытый шкаф для курения.

Оборудование:

- Аудио система с подключением для i-phone.

Освещение:

- Основное освещение;
- Подсветка зеркало;
- Фоновая подсветка.

Пояснительная записка

Проект предполагает капитальный ремонт квартиры – полный демонтаж всех межкомнатных перегородок и инженерных коммуникаций с их последующей заменой на новые, предусмотренные проектным решением.

Интерьер квартиры спроектирован исходя из стремления при минимальном количестве лишних деталей сделать пространство максимально многофункциональным – за счёт дизайнерских и конструктивных решений, а также современного технического оснащения. Соответствуя актуальным трендам и являясь минималистичным, дизайн интерьера подчинён удобству и практичности – основан на логике ежедневного использования квартиры, сбалансированности её эмоционального восприятия и практических потребностях в мебели, технике и пространстве.

Среди производителей мебели, предметов освещения, бытовой техники, отделочных материалов и покрытий нами были выбраны итальянские и немецкие компании, в соответствии с заданными параметрами полной стоимости реализации проекта. Единственными предметами местного производства предлагается оставить кухонную столешницу и элементы гардеробной – они являются простыми и будут идентичны произведённым в Европе, позволив при этом существенно сократить стоимость логистики и производства, а также его сроки, поскольку эти предметы целесообразно заказывать ближе к финальной стадии работ.

Планировочное решение квартиры спроектировано с учетом пожеланий клиента – максимального удобства и функциональности. По основному описанию планировочного решения квартира делится на две основные зоны: зону общего и зону личного пользования. При этом зона общего пользования решена практически единым пространством, объединяющим взаимосвязанные по своим функциям помещения: прихожую, коридоры, санузел, гостиную, столовую и кухню; а использование межкомнатных дверей без рамы, от пола до потолка, в раскрытом виде даёт эффект их отсутствия – эффект чистоты проёмов (одновременно, являясь безрамными, в закрытом положении двери имитируют стены, практически не имея зазоров ни с одной из сторон).

При входе в квартиру располагается прихожая с многофункциональным шкафом для хранения повседневной и сезонной одежды, а также разных крупногабаритных вещей. В фойе предусмотрена зона для переобувания с простым в уходе керамическим покрытием пола. По левой стороне движения внутрь квартиры располагается санузел общего пользования с душевой, в котором также размещаются машины для стирки и сушки белья.

Фойе прихожей сопряжено с объединённым пространством гостиной, столовой и кухни. Зоны кухни и гостиной разделяются рабочей плоскостью кухонного оборудования, одновременно выполняющей роль барной стойки или стола для завтраков. Столовая располагается в нише, что позволяет, не изолируя, органично обособить её от кухни и гостиной. Диванная зона гостиной рассчитана на комфортное размещение шести человек, а расположение телевизора подобрано таким образом, чтобы его было хорошо видно не только из гостиной, но и из кухни и столовой. Помещения кухни и гостиной имеют оконные проёмы с естественной инсоляцией.

Через зону гостиной осуществляется доступ к коридору, ведущему в зону личного пользования – детскую, спальню и второй санузел. Первым помещением, расположенным по ходу движения внутрь этой зоны является детская комната.

Детская имеет практически квадратную форму, по противоположным сторонам которой располагаются два отдельных спальных места, а также шкафы для хранения одежды и книг и рабочий стол, находящийся рядом с оконным проёмом и позволяющим максимально использовать естественное освещение. Часть мебели в детской комнате является встроенной, а часть – складной, что при необходимости позволяет легко осуществлять трансформацию и освободить дополнительную площадь.

Далее по коридору зоны личного пользования расположены санузел и спальня. Перед зоной спальни располагается дверь, занимающая весь проём коридора и, при желании, отделяющая спальню и примыкающий к ней санузел от всех остальных помещений квартиры, включая детскую комнату. Помимо санузла зона спальни включает в себя гардеробную, а потому саму спальню предлагается оснастить минимальным количеством необходимой мебели и деталей, придав помещению больше объёма и чистоты. При этом, сопряжённая со спальней гардеробная комната отделена от неё широким проёмом с дверями от пола до потолка, которые, в открытом положении, позволяют достичь эффекта единого пространства.

В интерьере квартиры используются разные решения декоративной отделки стен, включающие в себя обои, натуральную кожу и керамику; а также большое количество световых решений, позволяющих по-разному подсвечивать комнаты – основным светом, подсветкой отдельных зон или фоновым светом. При этом, проектное решение учитывает и позволяет по максимуму использовать возможности естественной инсоляции всех помещений.

Помимо всего прочего, в соответствии с пожеланиями заказчика, проектом предусмотрено значительное пространство для хранения коробок, сезонной одежды, сумок и т.п. – начиная от большого шкафа с соответствующими отделениями в прихожей и заканчивая гардеробной комнатой в зоне спальни.

Стены:

Проектным решением предусмотрены два вида конструкций стен:

- каркас алюминиевых профилей, обшитый двумя слоями гипсокартона (с последующим выравниванием);
- кладка пазогребневых гипсоблоков, крепящихся между собой раствором на клеевой основе (с последующим выравниванием).

Полы:

Полы выравниваются до одного уровня (без перепадов по всей площади), подготавливаются к укладке чистовых материалов и укладываются материалами двух типов – массивом дерева и керамической плиткой.

Потолки:

Потолки выполняются из каркаса алюминиевых профилей в соответствии с проектным решением и обшиваются двумя слоями гипсокартона (с последующим выравниванием). Проектным решением предусмотрены два основных уровня потолков.

Вентиляция и кондиционирование:

Все комнаты кроме санузлов и гардеробной обеспечиваются кондиционированием. Вентиляция кухонной зоны и санузлов осуществляется с помощью имеющейся централизованной вытяжной системы, при этом кухонная плита снабжается дополнительной вытяжной системой, выходящей на фасад здания (решение согласовано с управляющей компанией дома). Проект и монтажные схемы разрабатываются и предоставляются выбранной компанией-поставщиком систем вентиляции и кондиционирования.

Отопление:

Отопление квартиры осуществляется системой централизованного отопления с помощью навесных радиаторов. При этом все центральные отопительные коммуникации скрываются гипсокартонными загородками, имеющими технологические люки для технического осмотра.

Подогрев полов, по желанию заказчика, в квартире не осуществляется.

Звукоизоляция:

Криволинейная внутренняя несущая стена кухни и часть внутренней несущей стены в столовой зоне, сопряжённые с соседними квартирами, а также стены из пазогребневых гипсоблоков, отделяющие детскую комнату, обкладываются слоем звукоизоляционного материала (с последующим покрытием двумя слоями гипсокартона и выравниванием). Также слоем звукоизоляционного материала покрываются потолки по всей площади кроме санузлов (с последующим покрытием двумя слоями гипсокартона и выравниванием).

В проект не включаются:

В проект не включаются технические решения по вентиляции и кондиционированию, а также по акустическим системам и системе «умный дом» - проекты и документация разрабатываются сторонними компаниями-поставщиками данного оборудования.

Поскольку техническое задание включает в себя фиксированный срок выполнения строительно-отделочных работ, нами был составлен порядок работ, необходимых для реализации проекта (очерёдность и сроки согласован со строительной организацией):

1. Вынос мебели;
2. Демонтаж всех существующих перегородок и коммуникаций;
3. Проверочный обмер и, в случае необходимости, корректировка чертежей;
4. Монтаж окон;
5. Выравнивание полов;
6. Прокладка коммуникаций (вентиляция, водоснабжение и канализация);
7. Возведение перегородок и монтаж звукоизоляционных материалов;
8. Электромонтажные работы;
9. Прокладка слаботочных коммуникаций;
10. Прокладка аудио кабелей;
11. Установка дверных рам;
12. Монтаж потолка и потолочных конструкций;
13. Сантехнические работы;
14. Установка промежуточного слоя напольного покрытия;
15. Штукатурка стен и потолков;
16. Шпаклевка стен и потолков;
17. Укладка керамических покрытий;
18. Установка сантехнического оборудования;
19. Финишная шпаклевка стен и потолков;
20. Установка дверей;
21. Укладка напольного покрытия - массив дерева;
22. Покраска стен и потолков;
23. Оклейка декоративными материалами и обоями;
24. Установка осветительных приборов;
25. Установка кухни и бытовой техники;
26. Установка встраиваемой мебели;
27. Размещение мебели, декоративных элементов и предметов интерьера;
28. Финишная уборка всех помещений.

Интерьер



Прихожая



Прихожая



Гостиная



Гостиная



Столовая



Кухня



Кухня



Спальня



Спальня



Спальня



Коридор



Ванная комната



Ванная комната



Ванная комната









Гостевой санузел с душевой

Комплектация интерьера



Шкаф:
MOBILEFFE (Италия)
отделка: лак белый матовый
структура: ламинат белый
размер: по чертежам
количество: 1шт.
стоимость: 11452,25 евро



Обувница:
PORADA (Италия)
отделка:
фасад - лак матовый черный
внутри - *noce canaletto (орех)*
размер: 74X76X17см
количество: 2шт.
стоимость: 2626,75 евро
5253,50 евро



Светильник потолочный:
I TRE (Италия)
цвет плафона: белый / основание хром
размер: 14x17,5 - 30см
количество: 2шт.
стоимость: 231,36 евро
462,72 евро



Светильник встраиваемый:
I TRE (Италия)
отделка: гипс под покраску
размер: 10,5X8,5см
количество: 5шт.
стоимость: 40,92 евро
204,60 евро



Тумба напольная:
MOBILEFFE (Италия)
отделка: лак белый матовый
структура: ламинат белый
размер: 160X48X43,5см
количество: 1шт.
стоимость: 2720,8 евро

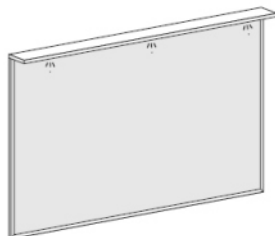
Итого: 20093,87 евро



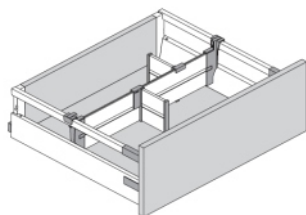
Столешница с раковиной:
ARBI (Италия)
 цвет: белый глянец
 размер: 85x3,4см
 количество: 1шт.
 стоимость: 820,00 евро



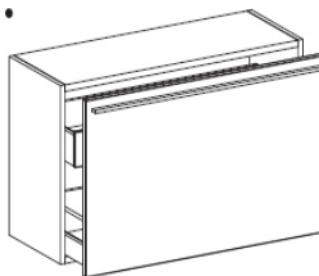
Смеситель:
GLOBO (Италия)
 донный клапаном на 11/4"
 цвет: хром
 количество: 1шт.
 стоимость: 488,00 евро



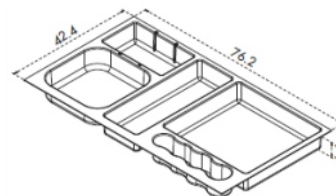
Зеркало:
ARBI (Италия)
 с козырьком и светильниками
 цвет: белый глянец
 размер: 135x102,2см
 количество: 1шт.
 стоимость: 632,00 евро



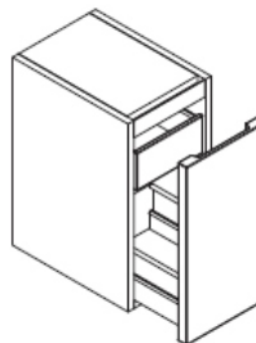
Распределитель для нижнего ящика:
ARBI (Италия)
 цвет: белый глянец
 размер: 85см
 количество: 1шт.
 стоимость: 123,00 евро



Тумба подвесная:
ARBI (Италия)
 1 ящик с доводчиком + 1 внутренний
 металлический ящик с доводчиком,
 интегрированная ручка.
 цвет: белый глянец
 размер: 85x49x50м
 количество: 1шт.
 стоимость: 680,00 евро



Распределитель для верхнего ящика:
ARBI (Италия)
 цвет: белый глянец
 размер: 76,2x42,4x6,4см
 количество: 1шт.
 стоимость: 92,00 евро



Тумба подвесная:
ARBI (Италия)
 1 ящик + 1 доводчиком, интегрированная
 ручка хром, доводчик.
 цвет: белый глянец
 размер: 25x49x50м
 количество: 2шт.
 стоимость: 398,00 евро
 796,00 евро



Унитаз подвесной:
GLOBO (Италия)
цвет: белый глянец
размер: 54x36x35см
количество: 1шт.
стоимость: **442,50 евро**



Сидение с крышкой для унитаза:
GLOBO (Италия) - с системой soft-closing
цвет: белый глянец
размер: 44,5x36(34,5)см
количество: 1шт.
стоимость: **144,00 евро**



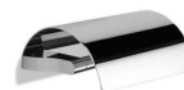
Клавиша смыва:
GEBERIT (Германия)
размер: 24x16x2см
количество: 1шт.
стоимость: **62,00 евро**



Крепеж:
GEBERIT (Германия)
размер: 8x13-20см
количество: 1шт.
стоимость: **19,56 евро**



Инсталляция:
GEBERIT (Германия)
размер: 112x50x12см
количество: 1шт.
стоимость: **232,00 евро**



Бумагодержатель:
IBB (Италия)
цвет: хром
размер: 6x13x15см
количество: 1шт.
стоимость: **106,00 евро**



Ершик с колбой:
IBB (Италия)
цвет: хром
размер: 36x8x8см
количество: 1шт.
стоимость: **95,00 евро**



Мусорное ведро:
IBB (Италия)
цвет: хром
размер: 28,5x25,20,5см
количество: 1шт.
стоимость: **49,00 евро**



Гигиенический душ:
HANSGROHE (Германия)
цвет: хром
размер: лейка - 2,5х11,6см
держатель - 5х3,7х5,3см, шланг - 125см
количество: 1шт.
стоимость: 60,08 евро



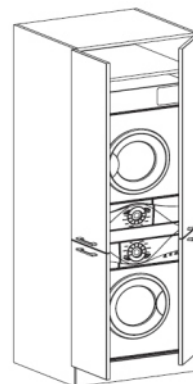
Смеситель:
HANSGROHE (Германия)
Внешняя часть
размер: 17х17х1,5(6,1)см
количество: 1шт.
стоимость: 363,00 евро



Смеситель:
HANSGROHE (Германия)
Внутренняя часть
размер: 14,7х11см
количество: 1шт.
стоимость: 110,00 евро



Шланговое подсоединение:
HANSGROHE (Германия)
цвет: хром
размер: 6,4х4х4,1см
количество: 1шт.
стоимость: 35,86 евро



Шкаф напольный:
ARBI (Италия) - для стиральной машины
и сушильного шкафа
цвет: белый глянец
размер: 70х195х70см
количество: 1шт.
стоимость: 1554,33 евро



Стиральная машина:
KUPPERSBUSCH (Германия)
цвет: белый.
размер: 59,5х85х63,8см
стоимость: 2592,00 евро.



Сушильная машина:
KUPPERSBUSCH (Германия)
цвет: белый.
размер: 59,5х85х67см
стоимость: 2355,00 евро.

Гостевой санузел:

Москва, Панфиловский, дом 5 / +7 985 338 1405 / www.zelyoni.com

ЗЕЛЁНЫЙ



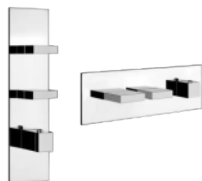
Душевая дверь:
HUPPE (Германия) anti-plaque.
цвет: профиль хром.
размер: 74x194,3см
количество: 1шт.
стоимость: 1176,00 евро



Верхний душ:
GESSI (Италия) настенный.
цвет: хром.
размер: 47x21,5x5см
количество: 1шт.
стоимость: 964,00 евро



Смеситель:
GESSI (Италия) внутренняя часть.
цвет: хром.
размер: 13,4x26,6x8-10,5см
количество: 1шт.
стоимость: 807,00 евро



Смеситель:
GESSI (Италия) внешняя часть.
цвет: хром.
размер: 11x32x5,3см
количество: 1шт.
стоимость: 866,00 евро



Ручной душ:
GESSI (Италия)
цвет: хром.
размер: 3,5x20,4x1,5см / шланг 150см
количество: 1шт.
стоимость: 413,00 евро



Полка для душа:
IBB (Италия)
цвет: хром
размер: L 45см
количество: 2шт.
стоимость: 178,00 евро
356,00 евро



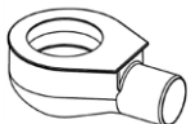
Панель для дренажного канала:
TECE (Германия)
размер: 70x7,5см
количество: 1шт.
стоимость: 210,00 евро



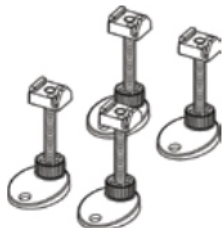
Светильник встраиваемые:
WEVER&DUCRE (Бельгия)
размер: 9,2x10,5см
количество: 6шт.
стоимость: 44,83 евро
268,98 евро



Дренажный канал:
ТЕСЕ (Германия)
размер: 70x15,5x6,9см
количество: 1шт.
стоимость: 281,00 евро



Сифон:
ТЕСЕ (Германия)
размер: 11x5см
количество: 1шт.
стоимость: 35,00 евро



Опоры:
ТЕСЕ (Германия)
размер: 9,2x13,9см
количество: 1шт.
стоимость: 23,00 евро



Крючок:
IBV (Италия)
цвет: хром
размер: 3,5x1,2x5см
количество: 2шт.
стоимость: 41,00 евро
82,00 евро



Полотенцесушитель:
ZEHNDER JAEC (Германия)
размер: 81x50см
количество: 1шт.
стоимость: 1316,00 евро

Итого: 18649,31 евро

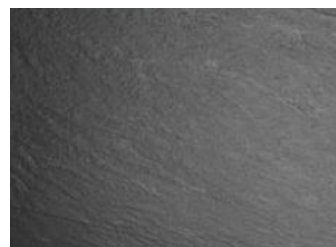


Комплект кухонной мебели:
МК CUCINE (Италия)
размер: по чертежам
цвет:
 а) нижние модули и колонны:
белое матовое стекло;
 б) верхний модуль и низ барной стойки:
серый матовый лак.
количество: 1шт.
стоимость: 29057,00 евро



Холодильник с ледогенератором:
LIEBHERR (Швейцария) No Frost / Biofresh
цвет: белый
количество: 1шт.
стоимость: 2558,00 евро

Холодильник:
LIEBHERR (Швейцария) No Frost
цвет: белый
количество: 1шт.
стоимость: 1972,00 евро



Столешница:
BELENCO (США)
материал: кварцит
размер: по чертежам
цвет: черный
количество: 1шт.
стоимость: 8930,00 евро



Варочная панель:
KUPPERSBUSH (Германия) 9 степеней
цвет: черный
размер: 60x52см
количество: 1шт.
стоимость: 905,00 евро



Вытяжка островная:
KUPPERSBUSH (Германия)
материал: сталь
цвет: стальной
размер: 90x74,9 - 102,9-60
количество: 1шт.
стоимость: 1757,00 евро



Винный шкаф:
LIEBHERR (Швейцария) 2 зоны
объем: 36 бутылок
количество: 1шт.
стоимость: 1806,00 евро



Стул барный:
CATTELAN (Италия)
материал: кожа по образцам
размер: 45x84см
количество: 4шт.
стоимость: 670,7 евро
2682,80 евро



Мойка:
BLANCO (Германия)
материал: гранит
размер: 555x460x190см
цвет: черный
количество: 1шт.
стоимость: 730,00 евро



Смеситель с выдвижным изливом:
BLANCO (Германия)
материал: гранит
размер: 20x21,8см
цвет: черный/хром
количество: 1шт.
стоимость: 430,00 евро



Пищевой измельчитель:
INSINKERATOR (США)
размер: 22,9x34,3см
количество: 1шт.
стоимость: 420,00 евро



Посудомоечная машина:
KUPPERSBUSH (Германия)
размер: встройка
количество: 1шт.
стоимость: 1405,00 евро



Светильник встраиваемый:
I TRE (Италия)
материал: гипс
размер: 45x84см
цвет: под покраску
количество: 12шт.
стоимость: 40,92 евро
491,04 евро



Система встроенного света:
PANZERI (Италия)
размер: по чертежам
количество: 1шт.
стоимость: 2234,17 евро

Итого: 55378,01 евро



Диван:
MINOTTI (Италия)
материал: ткань
цвет: по образцу
размер: 280x73x104см
количество: 1шт.
стоимость: 8133,10 евро



Диван:
MINOTTI (Италия)
материал: ткань
цвет: по образцу
размер: 208x73x104см
количество: 1шт.
стоимость: 6374,00 евро



Пуф:
MINOTTI (Италия)
материал: ткань
цвет: по образцу
размер: 104x40x104см
количество: 1шт.
стоимость: 2329,00 евро



Столик приставной:
MINOTTI (Италия)
столешница: черная кожа
размер: 50x50x50см
количество: 2шт.
стоимость: 1213,00 евро
2426,00 евро



Столик журнальный:
MINOTTI (Италия)
столешница: мрамор Nero Marquina
каркас: черная сталь
размер: 120x27x120см
количество: 1шт.
стоимость: 3270,00 евро



Пуф:
CATTELAN (Италия)
материал: кожа по образцам
размер: 44x44x45см
количество: 1шт.
стоимость: 552,00 евро



Подушка декоративная:
MINOTTI (Италия)
материал: ткань пообразцу
размер: 60x60см
количество: 3шт.
стоимость: 280,00 евро
840,00 евро



Подушка декоративная:
MINOTTI (Италия)
материал: ткань по образцу
размер: 40x40см
количество: 2шт.
стоимость: 180,00 евро
360,00 евро



Композиция под TV:
MISURAEMME (Италия)
материал: лак / мдф
цвет: по образцам
размер: по чертежам
количество: 1шт.
стоимость: 6310,00 евро



Стол обеденный раскладной:
FLAI (Италия)
материал: ламинат/алюминий
цвет: черный
размер: 180/280x76x90см
количество: 1шт.
стоимость: 2348,40 евро



Стул:
CATTELAN (Италия)
материал: кожа по образцам
цвет: по каталогу - CUOIO88
размер: 45x84см
количество: 8шт.
стоимость: 574,75 евро
4598,00 евро



Светильник подвесной:
VIBIA (Испания)
размер: 141x47см
количество: 1шт.
стоимость: 3983,00 евро



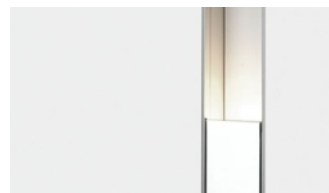
Светильник потолочный:
I TRE (Италия)
цвет плафона: белый / основание хром
размер: 14x17,5 - 30см
количество: 5шт.
стоимость: 231,36 евро
1156,80 евро



Шина потолочная:
ERCO (Германия)
цвет: белый
размер: 220x220см
количество: 1шт.
стоимость: 831,80 евро



Светильник на шину:
ERCO (Германия)
цвет: белый
размер: 18,3x9,5x23,7см
количество: 12шт.
стоимость: 980,00 евро
11760,00 евро



Светильник встраиваемый в стену:
KREON (Бельгия)
размер: по чертежам
количество: 2шт.
стоимость: 1424,21 евро
2848,42 евро

Итого: 58120,52 евро

Коридор:

Москва, Панфиловский, дом 5 / +7 985 338 1405 / www.zelyoni.com

ЗЕЛЁНЫЙ



Светильник встраиваемый 7744

I TRE (Италия)

отделка: гипс под покраску

размер: 10,5X8,5см

количество: 3шт.

стоимость: 40,92 евро

122,76 евро

Итого: 122,76 евро

Гардеробная:



Комплект гардеробной мебели:

ВИЕРКАНТ (Россия)

цвет: белый

материал: ламинат

размер: по чертежам

количество: 1шт.

стоимость: 7300,00 евро



Шина потолочная:

ERCO (Германия)

цвет: белый

размер: 170см

количество: 1шт.

стоимость: 198,78 евро



Светильник на шину:

ERCO (Германия)

цвет: белый

размер: 18,3x9,5x23,7см

количество: 5шт.

стоимость: 980,00 евро

4900,00 евро

Итого: 12398,78 евро



Кровать без матраса:
FLEXFORM (Италия)
отделка: ткань
цвет: по образцам
размер: 1210х64х240см
количество: 1шт.
стоимость: 5490,00 евро



Светильник встраиваемый 7744
I TRE (Италия)
отделка: гипс под покраску
размер: 10,5X8,5см
количество: 8шт.
стоимость: 40,92 евро
327,36 евро



Тумба:
MISUERAEMME (Италия)
отделка: матовый лак
цвет: по образцам
размер: 640х355х516см
количество: 2шт.
стоимость: 946,00 евро
1892,00 евро



Бра:
VIBIA (Испания)
размер: 12х12х6см
цвет: черный
количество: 2шт.
стоимость: 320,63 евро
641,26 евро



Система для TV:
MISUERAEMME (Италия)
отделка: матовый лак
цвет: по образцам
размер: по чертежам
количество: 1шт.
стоимость: 5600,00 евро

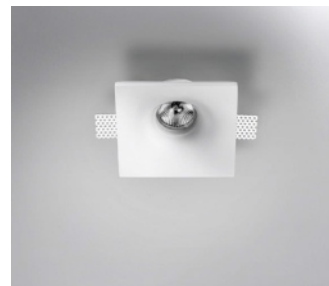


Светильник встраиваемый в стену:
PANZERI (Италия)
отделка: гипс под покраску
размер: 16,5X10 (6X10)см
количество: 1шт.
стоимость: 151,1 евро

Итого: 14101,72 евро



Комплект мебели:
GRANZOTTO (Италия)
материал: лак / мдф
цвет: по образцам
размер: по чертежам
количество: 1шт.
стоимость: 16844,00 евро



Светильник встраиваемый:
PANZERI (Италия)
отделка: гипс под покраску
размер: 13x13x14см
количество: 8шт.
стоимость: 96,00 евро
768,00 евро



Стул:
CATTELAN (Италия)
материал: кожа по образцам
цвет: по каталогу - CUOIO88
размер: 54x84x54см
количество: 1шт.
стоимость: 937,50 евро



Настольная лампа:
FLOS (Италия)
цвет: хром
размер: 55,5x64,8см
количество: 1шт.
стоимость: 426,00 евро

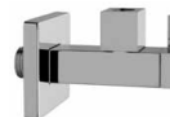


Бра:
FABBIAN (Италия)
цвет: оранжевый
размер: 6x95см
количество: 2шт.
стоимость: 393,20 евро
786,4 евро

Итого: 19761,90 евро



Тумба подвесная:
ARBI (Италия)
цвет: белый
размер: 140x24,5x50см
количество: 1шт.
стоимость: 1074,00 евро



Запорный вентиль:
BUGNATESE (Италия)
цвет: хром
размер: 9,6x5,8см
количество: 2шт.
стоимость: 127,00 евро
254,00 евро



Раковина:
DISEGNO CERAMICA (Италия)
цвет: белый глянец
размер: 58x40x13см
количество: 1шт.
стоимость: 340,00 евро



Унитаз подвесной:
GLOBO (Италия)
цвет: белый глянец
размер: 54x36x35см
количество: 1шт.
стоимость: 442,00 евро



Смеситель:
GESSI (Италия)
цвет: хром
размер: 27x26,3x5см
количество: 1шт.
стоимость: 535,00 евро



Сифон:
BUGNATESE (Италия)
цвет: хром
размер: 12x35см
количество: 1шт.
стоимость: 291,00 евро



Биде подвесное:
GLOBO (Италия)
цвет: белый глянец
размер: 55x35x27см
количество: 1шт.
стоимость: 442,05 евро



Сидение с крышкой для унитаза:
GLOBO (Италия) - с системой soft-closing
 цвет: белый глянец
 размер: 44,5x36(34,5)см
 количество: 1шт.
 стоимость: 144,00 евро



Инсталляция:
GEBERIT (Германия)
 размер: 112x50x12см
 количество: 1шт.
 стоимость: 232,00 евро



Инсталляция:
GLOBO (Италия)
 размер: 112x50x4см
 количество: 1шт.
 стоимость: 288,00 евро



Крепеж:
GEBERIT (Германия)
 размер: 8x13-20см
 количество: 2 шт.
 стоимость: 19,56 евро
 39,12 евро



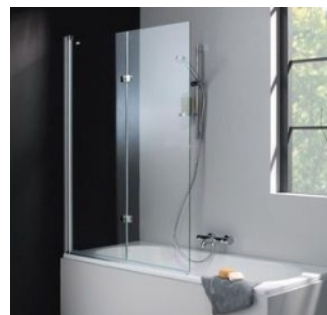
Клавиша смыва:
GEBERIT (Германия)
 размер: 24x16x2см
 количество: 1шт.
 стоимость: 62,00 евро



Смеситель для биде:
GESSI (Италия)
 цвет: хром
 размер: 5x17,1x14,3см
 количество: 1шт.
 стоимость: 460,00 евро



Ванна:
JACUZZI (Италия)
 цвет: белый
 размер: 180X80см
 количество: 1шт.
 стоимость: 921,00 евро



Душевая шторка:
HUPÉ (Германия)
 отделка: хром
 размер: 100x150см
 количество: 1шт.
 стоимость: 830,00 евро



Смеситель:
GESSI (Италия)
 размер: 14x21см
 количество: 1шт.
 стоимость: 896,00 евро



Смеситель для ванной:
GESSI (Италия)
 цвет: хром
 размер: 45x15,5x25,5см
 количество: 1шт.
 стоимость: 2814,00 евро



Душ верхний:
GESSI (Италия)
 отделка: хром
 размер: 20,2x20,2x9см
 количество: 1шт.
 стоимость: 1056,00 евро



Полка для душа:
IBB (Италия)
 цвет: хром
 размер: L 45см
 количество: 2шт.
 стоимость: 178,00 евро
 356,00 евро



Полотенцедержатель:
IBB (Италия)
 цвет: хром
 размер: L30 - 1шт.
 стоимость: 78 евро
 размер: L60 - 1шт.
 стоимость: 99,00 евро
 177,00 евро



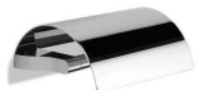
Крючок:
IBB (Италия)
 цвет: хром
 размер: 3,5x1,2x5см
 количество: 2шт.
 стоимость: 41,00 евро
 82,00 евро



Светильник встраиваемые:
WEVER&DUCRE (Бельгия)
 размер: 8,9x8,9x10,6см
 количество: 7шт.
 стоимость: 44,83 евро
 313,81 евро



Светильник потолочный:
PANZERI (Италия)
 размер: 10x10x10см
 количество: 3шт.
 стоимость: 195,00 евро
 585,00 евро



Бумагодержатель:
IBV (Италия)
цвет: хром
размер: 6х13х15см
количество: 1шт.
стоимость: 106,00 евро



Мусорное ведро:
IBV (Италия)
цвет: хром
размер: 28,5х25,20,5см
количество: 1шт.
стоимость: 49,00 евро



Ершик с колбой:
IBV (Италия)
цвет: хром
размер: 36х8х8см
количество: 1шт.
стоимость: 95,00 евро



Полотенцесушитель:
ZEHNDER JAEC (Германия)
размер: 81х50см
количество: 1шт.
стоимость: 1316 евро

Итого: 14199,98 евро

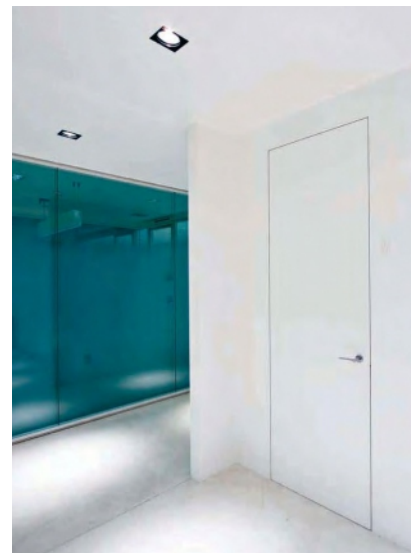
Двери:

Москва, Панфиловский, дом 5 / +7 985 338 1405 / www.zelyoni.com

ЗЕЛЁНЫЙ



Входная дверь:
SILVELOX (Италия)
размер: 900х210см
количество: 1шт.
стоимость: 4850,00 евро



Межкомнатные двери:
(детская, ванная комната, санузел)
LINVISIBLE (Италия)
размер: 80х210см
количество: 3шт.
стоимость: 1750,48 евро
5251,44 евро



Межкомнатные двери
со смещенной осью:
(коридор-спальная зона)
LINVISIBLE (Италия)
размер: 120х245см
количество: 2шт.
стоимость: 2893,72 евро
5787,44 евро



Двери раздвижные:
(в гардеробную)
LINVISIBLE (Италия)
размер: 80х80х245см
количество: 1шт.
стоимость: 5013,11 евро

Итого: 20902,00 евро

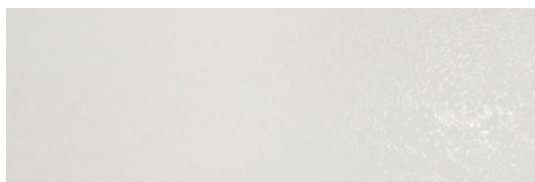
Напольные покрытия:

Москва, Панфиловский, дом 5 / +7 985 338 1405 / www.zelyoni.com

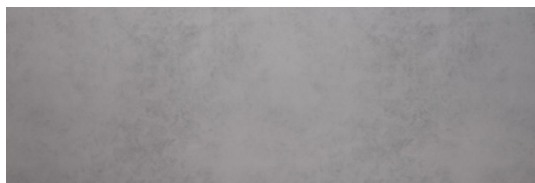
ЗЕЛЁНЫЙ



Паркетная доска:
SCHUBERT (Германия)
размеры:
90-145-160x430-1930x20 см
объем: 88,6м2
стоимость: 260,00 евро
23036,00 евро



Кухня:
LAMINAM (Италия)
материал: керамогранит
размер: 100x300см
объем: 21,8м2 (27)
стоимость: 120,00 евро
3240,00 евро



Прихожая:
LAMINAM (Италия)
материал: керамогранит
размер: 100x300см
объем: 3,5м2 (6)
стоимость: 120,00 евро
720,00 евро



Гостевой санузел:
PROVENZA (Италия)
материал: керамогранит
размер: 30x60см
объем: 23 м2
стоимость: 56,00 евро
1288,00 евро
REVIGRES (Италия)
материал: керамогранит
размер: 30x60см
объем: 4,2 м2 (5)
стоимость: 45,00 евро
225,00 евро
PETRA ANTIQUA (Италия)
материал: мрамор
размер: 5x5см
объем: 1 м2
стоимость: 1400,00 евро



Ванная комната:
MUTINA (Италия)
материал: керамогранит
размер: 30x120 / 15x60см
объем по полу: 6,2 м2
объем по стенам: 32,7 м2
стоимость: 112,00 евро
3662,4 евро

Итого: 35900,00 евро

Кондиционирование и отопления:

Москва, Панфиловский, дом 5 / +7 985 338 1405 / www.zelyoni.com

ЗЕЛЁНЫЙ



Кондиционеры:
DAIKIN EMURA (Япония)
количество: 3шт.
стоимость: ~ 1600,00 евро
~ 4800,00 евро



Радиаторы отопления:
ZEHNDER PLANO (Германия)
количество: 4шт.
размеры и стоимость:
кухня 80см - 990,00 евро
гостиная 120см - 1321,00 евро
спальня 100см - 1180,00 евро
детская 100см - 1180,00 евро
4671,00 евро

Итого: 9471,00 евро

Окна и подоконники:

Москва, Панфиловский, дом 5 / +7 985 338 1405 / www.zelyoni.com

ЗЕЛЁНЫЙ



Окна:
SCUCO Corona Si (Германия)
количество: 4шт.
размеры:
кухня - 135x140см
гостиная - 235,5x140см
спальня - 176x140см
детская - 175x140см
стоимость: ~ 5860,00 евро



Подоконники:
BELENCO (США)
количество: 3шт.
размеры:
гостиная - 235,5x1,2см
спальня - 176x1,2см
детская - 175x1,2см
стоимость: ~ 2350,00 евро

Итого: 8210,00 евро

Полная стоимость комплектации:

Мебель*	97713	евро
Сантехника.....	24102	евро
Освещение.....	33462	евро
Кухня*	39147	евро
Бытовая техника*.....	15770	евро
Двери.....	20902	евро
Отопление.....	4671	евро
Кондиционирование ~.....	4800	евро
Окна и подоконники.....	8210	евро
Паркет ~.....	23036	евро
Керамические покрытия.....	10535	евро
Занавес и шторы**.....	8000	евро

Итого: 290348 евро

Зеркала**.....	70000	руб
Выключатели и электророзетки**.....	85000	руб
Вентиляция и установка**.....	140000	руб
Звукоизоляция**.....	165000	руб

Итого: 460000 руб

Итого:.....13525000 руб

* цены указаны с учетом сборки и установки.
** средняя стоимость по итогам расчётов в двух компаниях.
~ возможно уменьшение стоимости.

Все пункты без сносок являются окончательно подобранными, согласованными и имеют точный расчет по стоимости!

Спасибо.